

#### ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de Septiembre de 2010

#### **CONTENIDO**

Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Intermedios Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

M\$ - Miles de pesos chilenosUF - Unidades de FomentoUS\$ - Dólar estadounidense

€ - Euro



## COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

#### **INDICE DE CONTENIDO**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS ESTADOS DE RESULTADO INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

- NOTA 1. INFORMACION GENERAL DE COMPAÑIAS CIC S.A Y FILIAL
- NOTA 2. BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS
- NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS
- NOTA 4. ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA
- NOTA 5. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS
- NOTA 6. GASTOS DE ADMINISTRACION
- NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO
- NOTA 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES
- NOTA 9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR
- NOTA 10. INTANGIBLES
- NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS
- NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS
- NOTA 13. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR CON ENTIDADES RELACIONADAS
- NOTA 14. EXISTENCIAS
- **NOTA 15. PATRIMONIO**
- NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS
- NOTA 17. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS
- **NOTA 18. INTERES MINORITARIO**
- NOTA 19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR



## COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

#### **INDICE DE CONTENIDO (Continuación)**

- NOTA 20. INGRESOS
- NOTA 21. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA
- NOTA 22. MONEDA EXTRANJERA
- NOTA 23. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES
- NOTA 24. MEDIO AMBIENTE
- NOTA 25. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO
- NOTA 26. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS
- **NOTA 27. SANCIONES**
- NOTA 28. HECHOS ESENCIALES
- **NOTA 29. HECHOS POSTERIORES**



#### COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS AL 30 DE SEPTIEMBRE 2010, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y AL 1 DE ENERO DE 2009 (Expresado en Miles de Pesos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
Estado de Situación Financiera				
Activos				
Activos corrientes				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(7)	464,662	488,644	119,423
Otros activos financieros, corrientes	(8)	1,551,596	1,996,083	347,456
Otros activos no financieros, corrientes		213,645	193,403	167,660
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(9)	6,520,511	6,624,658	5,686,297
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes		0	-	-
Inventarios	(14)	6,911,748	5,636,558	6,685,586
Activos biológicos, corrientes	(42)	0	-	-
Activos por impuestos, corrientes	(12)	109,359	150,954	218,138
Total de activos corrientes distintos de los activos o				
grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para				
distribuir a los propietarios		15,771,521	15,090,300	13,224,560
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición				
clasificados como mantenidos para la venta		-	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición				
clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos				
para distribuir a los propietarios	,	-	-	-
Activos corrientes totales		15,771,521	15,090,300	13,224,560
Activos no corrientes				
Otros activos financieros, no corrientes		-	-	-
Otros activos no financieros, no corrientes		-	_	_
, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	(9)			
Derechos por cobrar, no corrientes	( ) )	-	14,068	12,908
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes		_	_	_
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la				
participación		-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(10)	175,214	178,085	151,733
Plusvalía		_	_	_
Propiedades, Planta y Equipo	(11)	15,748,630	15,953,265	16,924,122
	. ,	257. 157555	10,550,205	10/32 1/122
Activos biológicos, no corrientes		-	-	-
Propiedad de inversión		-	-	-
Activos por impuestos diferidos	(12)	4,520,510	4,819,877	5,142,383
Total de activos no corrientes		20,444,354	20,965,295	22,231,146



#### COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (Continuación) AL 30 DE SEPTIEMBRE 2010, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y AL 1 DE ENERO DE 2009 (Expresado en Miles de Pesos)

SVS Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	30-09-2010	31-12-2009	01-01-2009
Patrimonio y pasivos				
Pasivos				
Pasivos corrientes Otros pasivos financieros, corrientes Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	( 16 ) ( 19 )	1.730.373 6.597.930	1.732.704 6.294.522	1.792.756 4.921.676
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes		-	-	-
Otras provisiones, corrientes Pasivos por Impuestos, corrientes		- 81.287	- 173.320	- 55.329
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes		-	-	-
Otros pasivos no financieros, corrientes		-	2.868	2.868
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		8.409.590	8.203.414	6.772.629
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-		
Pasivos corrientes totales		8.409.590	8.203.414	6.772.629
Pasivos no corrientes Otros pasivos financieros, no corrientes Otras cuentas por pagar, no corrientes Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corrientes Otras provisiones, no corrientes Pasivo por impuestos diferidos Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes Otros pasivos no financieros, no corrientes Total de pasivos no corrientes Total pasivos	( 16 ) ( 12 ) ( 17 )	4.147.846 - - - 1.990.563 107.073 - - 6.245.482 14.655.072	5.850.250 - - 2.062.612 91.150 - 8.004.012 16.207.426	7.732.062 - - - 2.190.558 93.873 - 10.016.493 16.789.122
Patrimonio Capital emitido	( 15 )	46.902.914	46.902.914	48.007.077
Ganancias (pérdidas) acumuladas		-25.325.609	-27.036.757	-29.322.666
Primas de emisión  Acciones propias en cartera			-	_
Otras participaciones en el patrimonio		_	_	_
Otras reservas				
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	•	21.577.305	19.866.157	18.684.411
Participaciones no controladoras	•	-16.502	-17.988	-17.827
Patrimonio total	•	21.560.803	19.848.169	18.666.584
Total de patrimonio y pasivos	•	36.215.875	36.055.595	35.455.706



## COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010 Y 2009 (Expresado en Miles de Pesos)

		ACUMI	JLADO	TRIM	ESTRE
		01-01-2010	01-01-2009	01-07-2010	01-07-2009
	Notas	30-09-2010	30-09-2009	30-09-2010	30-09-2009
Estado de resultados					
Ganancia (pérdida)					
Ingresos de actividades ordinarias	(20)	27.402.972	23.074.442	9.006.229	7.914.648
Costo de ventas		-19.246.477	-16.986.043	-6.428.461	-5.412.064
Ganancia bruta Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	,	<b>8.156.495</b> - -	<b>6.088.399</b> - -	<b>2.577.768</b> - -	<b>2.502.584</b> - -
Otros ingresos, por función		-	-	-	-
Costos de distribución		-1.293.340	-1.206.557	-454.192	-410.294
Gasto de administración		-4.838.546	-4.440.660	-1.715.180	-1.478.184
Otros gastos, por función		-	-	-	-
Otras ganancias (pérdidas)		-9.410	-111.976	14.860	-13.433
Ingresos financieros		-	-	-	-
Costos financieros		-13.183	-16.005	-4.127	-5.362
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-	-	-
Diferencias de cambio	(21)	-63.806	205.063	-45.659	-57.840
Resultados por unidades de reajuste		1.742	8.655	1.093	88
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-	-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		1.939.952	526.919	374.563	537.559
Gasto por impuestos a las ganancias		-227.318	-89.357	-29.782	-333.811
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		1.712.634	437.562	344.781	203.748
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-	-	-
Ganancia (pérdida)	,	1.712.634	437.562	344.781	203.748
Ganancia (pérdida), atribuible a					
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		1.711.148	436.551	344.611	203.677
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(18)	1.486	1.011	170	71
					-



# COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (continuación) POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010 Y 2009 (Expresado en Miles de Pesos)

	ACUMI	ACUMULADO		ESTRE
	01-01-2010	01-01-2009	01-07-2010	01-07-2009
	30-09-2010	30-09-2009	30-09-2010	30-09-2009
Estado del resultado integral				
Ganancia (pérdida)	1.712.634	437.562	344.781	203.748
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Diferencias de cambio por conversión Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de mpuestos	_	_	_	
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de mpuestos		_	-	
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión				<u> </u>
Activos financieros disponibles para la venta Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos		_	_	_
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de				
impuestos Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para		=	-	-
a venta		-	_	
Coberturas del flujo de efectivo				
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	-	-	-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	-	-	-	
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación		-	-	-
Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-	-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral	-	-	-	-
mpuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro esultado integral mpuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro	-	-	-	-
esultado integral \justes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con	-	-	-	-
componentes de otro resultado integral Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro				
resultado integral				-
Otro resultado integral Resultado integral total	1.712.634	437.562	344.781	203.748
Resultado integral atribuible a	1 711 110	426 551	244.644	202.67
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	1.711.148	436.551	344.611	203.677
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	1.486	1.011	170	71
Resultado integral total	1.712.634	437.562	344.781	203.748



## COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS DE NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010 Y 2009 (Expresado en Miles de Pesos)

SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo	01-01-2010 30-09-2010	01-01-2009 30-09-2009
Estado de flujos de efectivo		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar	33.174.922 - -	27.787.915 - -
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas Otros cobros por actividades de operación	322	- 3.026
Clases de pagos Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-25.857.450	-20.396.235
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar Pagos a y por cuenta de los empleados	-4.015.244	-3.289.050
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas Otros pagos por actividades de operación	-	-
Dividendos pagados Dividendos recibidos	-	-
Intereses pagados	-164.497	-189.006
Intereses recibidos	=	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-1.174.604	-1.103.207
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1.963.449	2.813.443
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	-
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	-	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	- -	- -
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	_	_
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	-	-
Préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-764.791	170.016
Compras de propiedades, planta y equipo Importes procedentes de ventas de activos intangibles	-/04./91	-179.916
Compras de activos intangibles		
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	-
Compras de otros activos a largo plazo	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	-	-
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	-	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	-	-
Cobros a entidades relacionadas	_	-
Dividendos recibidos	-	-
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	_	
Otras entradas (salidas) de efectivo	483.921	-792.236
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-280.870	-972.152



## COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS (continuación) POR LOS PERIODOS DE NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010 Y 2009 (Expresado en Miles de Pesos)

SVS Estado de Flujo de Efectivo Directo (continuación)	01-01-2010 30-09-2010	01-01-2009 30-09-2009
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	30 07 2020	
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	-	-
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	-
Pagos por otras participaciones en el patrimonio	-	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	-	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		
Total importes procedentes de préstamos		<u>-</u> _
Préstamos de entidades relacionadas Pagos de préstamos	-1.706.561	-1.706.561
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	-	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	-
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	-	-
Intereses pagados	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	4 700 501	1 706 561
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los	-1.706.561	-1.706.561
cambios en la tasa de cambio	-23.982	134.730
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	-23.982	134.730
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	488.644	119.423
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	464.662	254.153



## COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIOS POR LOS PERIODOS DE NUEVE MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010 Y 2009

	Capital emitido M\$	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (perdidas) acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2010	46.902.914	_	_	-27.036.757	19.866.157	-17.988	19.848.169
Incremento (disminución) por correcciones de errores	_	-	-	-	-	_	_
Saldo inicial reexpresado	46.902.914	-	-	-27.036.757	19.866.157	-17.988	19.848.169
Ganancia (pérdida)	-	-	-	1.711.148	1.711.148	1.486	1.712.634
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final periodo actual 30/09/2010	46.902.914	_	_	-25.325.609	21.577.305	-16.502	21.560.803

	Capital emitido	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (perdidas) acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$			М\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2009	48.007.077	-	-	-29.322.666	18.684.411	-17.827	18.666.584
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-
Saldo inicial reexpresado	48.007.077	-	-	-29.322.666	18.684.411	-17.827	18.666.584
Ganancia (pérdida)	-	-	-	436.551	436.551	1.011	437.562
Cambios en patrimonio	-	-	-	-	-	-	-
Saldo final periodo actual 30/09/2009	48.007.077	_	_	-28.886.115	19.120.962	-16.816	19.104.146

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 1. INFORMACION GENERAL DE COMPAÑIAS CIC S.A Y FILIAL

Compañías CIC S.A. (en adelante la "Sociedad Matriz" o la "Compañía") está organizada como una sociedad anónima abierta administrada por un Directorio de 5 miembros. La Compañía participa en el negocio de la producción, comercialización y distribución de camas y colchones de distintas categorías y en el negocio de muebles a través de su filial CIC Muebles y Componentes S.A.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°005 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile y tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Esquina Blanca N° 960, Maipú, Santiago, Casilla 111-D, Santiago de Chile.

La Compañía se constituyo mediante Resolución Nº 525-S de 18 de diciembre de 1978. Escritura de 4 de diciembre de 1978. Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú. Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1978 a fs. 13371, Nº 7.187. Publicada en Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

El control de la compañía pertenece al Señor Leonidas Vial Echeverría, Rut 5.719.922-9, con un 34.85% de la propiedad, a través de las siguientes sociedades:

Nombre sociedad % de Propiedad Agrícola e Inversiones La Viña 31.38 Inversiones Saint Thomas S.A. 3.47

Con más de un 10% de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Toncoso, Rut 6.415.443-5 posee un 32 % de la propiedad, a través de la siguiente sociedad:

Nombre sociedad % de Propiedad Inversiones Santa Cecilia Ltda. 32.00

CIC Muebles y Componentes Sociedad Anónima, es una sociedad anónima cerrada la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 28 de enero de 1997, con el objetivo de fabricar, elaborar, comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar y oficinas, iniciando sus operaciones comerciales en marzo de 1998.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

#### 2.1 Principios contables

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y Filial correspondientes al periodo de nueve meses terminados al 30 de Septiembre de 2010 y 31 diciembre 2009 , han sido preparados de acuerdo a las NIIF, las que han sido adoptadas en Chile bajo la denominación de Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Los presentes Estados Financieros consolidados fueron realizados según los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Valores y Seguros, las que han sido adoptadas en Chile bajo la denominación: Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH).

#### 2.2 Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el IASB, pero no eran de aplicación obligatoria:

EECHA DE ADLICACIÓN

NUEV	AS N	ORMAS, MEJORAS Y ENMIENDAS	PECHA DE APLICACION OBLIGATORIA
IFRS	1	Adopción por primera vez	01 de enero de 2011
IFRS	3	Combinación de negocios	01 de enero de 2011
IFRS	7	Instrumentos financieros : Revelaciones	01 de enero de 2011
IFRS	9	Instrumentos financieros	01 de enero de 2013
IAS	1	Presentación estados financieros	01 de enero de 2011
IAS	24	Información a revelar sobre partes relacionadas	01 de enero de 2011
IAS	27	Estados financieros consolidados y separados	01 de enero de 2011
IAS	32	Instrumentos financieros: presentación	01 de enero de 2011
IAS	34	Información financiera intermedia	01 de enero de 2011
IFRIC	13	Programas de fidelización de clientes	01 de enero de 2011
IFRIC	14	Prepago de requisitos mínimos de financiación	01 de enero de 2011
IFRIC	19	Cancelación de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	01 de enero de 2011

La Administración de la Compañía estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y filial en el ejercicio de su aplicación inicial.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### 2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones contables

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de Compañías CIC S.A. y filial, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF, las que han sido adoptadas en Chile bajo la denominación de Normas de Información Financiera de Chile (NIFCH), y que representan la adopción integral, explicita y sin reservas de las referidas normas internacionales. En la preparación de los estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Gerencia para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro
- Las variables utilizadas en el cálculo actuarial de los pasivos por beneficios a los empleados (ver nota 17).
- Las vidas útiles y los valores residuales de las propiedades, plantas y equipos e intangibles (ver nota 3.2, 10 y 11).
- Reversión de las pérdidas tributarias.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificaciones (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

Los estados financieros consolidados de la Compañía, para el período terminado al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre 2009 y 1 de enero de 2009 fueron aprobados y autorizados para su emisión en la sesión de directorio celebrada el 24 de noviembre de 2010.

#### 2.4 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan activos y pasivos, resultados y flujos de efectivo al 30 de septiembre de 2010 y 2009, y 31 de diciembre de 2010 y 2009 de Compañías CIC S.A. y su filial. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos y gastos, y utilidades y pérdidas no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios se reconoce bajo el rubro "Participaciones minoritarias". Los estados financieros consolidados cubren el periodo terminado en dicha fecha y han sido preparados aplicando políticas contables homogéneas.

La sociedad filial incluida en la consolidación es la siguiente:

Rut	Filial	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación Directa	Porcentaje de participación Indirecta	Total Porcentaje de participación
96.815.930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	Chile	CLP	99%	0%	99%

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### 2.4 Bases de consolidación (continuación )

#### a) Periodo de tiempo

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y Filial cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera: Terminados al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre 2009 y 1 de enero de 2009.
- Estados de cambios en el patrimonio: Periodo de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2010 y 2009.
- Estados Integral de Resultados: Periodos de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2010 y 2009
- Estados de Flujos de efectivos: Periodo de nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2010 y 2009.

#### b) Entidad filial

Es filial toda entidad sobre las que Compañías CIC S.A. tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones. Para evaluar si Compañías CIC S.A. controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

#### c) Transacciones e intereses minoritarios

La Compañía aplica la política de considerar las transacciones con minoritarios como transacciones con terceros. La enajenación de intereses minoritarios conlleva ganancias y/o pérdidas para la Compañía que se reconocen en el estado de resultados de la misma.

#### 2.5 Transacciones en moneda extranjera

#### a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Compañías CIC S.A. y su filial.

#### b) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados, excepto si se difieren en el patrimonio neto.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### 2.5 Transacciones en moneda extranjera (continuación)

#### c) Bases de conversión

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$) , Unidades de Fomento (UF) y Euro, han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados a la fecha de cierre de los Estados Financieros, de acuerdo a lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
Unidad de Fomento	21.339,99	20.942,88	21.452,57
Dólar estadounidense	483,65	507,10	636,45
Euro	659,46	726,82	898,81

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en resultados del ejercicio a través de la cuenta "diferencias de cambio" y "resultado por unidades de reajuste".

#### NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados, han sido los siguientes:

#### 3.1 Activos Financieros

#### 3.1.1 Inversiones financieras excepto derivados

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

#### Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a empresas relacionadas

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía y su Filial no serán capaces de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

#### Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del periodo. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### 3.1 Activos Financieros (continuación)

#### 3.1.2 Pasivos Financieros Excepto Derivados

#### 3.1.2.1 Préstamos que devengan intereses

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

#### 3.1.2.2 Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

#### 3.1.2.3 Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

#### 3.1.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

Bajo este rubro del estado de situación se registra el efectivo en caja y bancos.

#### 3.2 Propiedades, Plantas y Equipos

La Compañía aplica el modelo de Costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.
- Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.
- Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### 3.2 Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

- Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.
- Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del ejercicio en que se producen.
- Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Intervalo de años de vida útil estimada

Edificios y construcciones	3-30
Máquinas y herramientas	1-15
Muebles y enseres	8

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

#### 3.3 Inventarios

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso, tales como colchones, camas americanas, box spring.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado

#### 3.4 Activos intangibles

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### 3.4 Activos intangibles (continuación)

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (no superan los 6 años). Los métodos y ejercicios de amortización aplicados son revisados al cierre del ejercicio.

#### 3.5 Deterioro del Valor de los Activos

Durante el periodo, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

#### 3.5.1 Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos, de la plusvalía comprada y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y su Filial en prácticamente la totalidad de los casos.

Para estimar el valor en uso, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

#### 3.5.2 Deterioro de Activos Financieros

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una perdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la perdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### 3.5.2 Deterioro de Activos Financieros (continuación)

efectivos futuros estimados (excluyendo las perdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial). El importé en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora. El importé de la perdida se reconocerá en el resultado del periodo. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

• En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

#### 3.6 Provisiones

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

#### 3.7 Beneficios a los Empleados

#### 3.7.1 Vacaciones del personal

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

#### 3.7.2 Indemnización por años de servicio

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal. Si este beneficio se encuentra pactado, la obligación se trata, de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### 3.8 Impuesto a las Ganancias

El resultado por impuesto a las ganancias del periodo resulta de la aplicación del tipo de gravamen sobre la base imponible del período, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aún cuando existen pérdidas tributarias.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

#### 3.9 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos y gastos se contabilizan en función del criterio del devengo.

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el ejercicio, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios cuando éstos pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

#### 3.10 Clasificación de Saldos en Corrientes y no Corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones con un vencimiento inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo este asegurado a discreción de la sociedad, mediante contrato de créditos disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### 3.11 Ganancia por acción

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el periodo.

	M\$ acción
Periodo terminado en septiembre de 2010	0,0014
Periodo terminado en septiembre de 2009	0,0004

#### 3.12 Distribución de dividendo

La compañía no está pagando dividendos por tener pérdida acumulada

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

### NOTA 4. ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

Hasta el ejercicio 2009 Compañía CIC S.A. y Filial emitió sus Estados Financieros de acuerdo con los Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile (PCGA en Chile). A partir del 2010 Compañía CIC S.A. y Filial emiten sus Estados Financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Esta Sociedad presento los primeros EEFF bajo IFRS a partir de 31 diciembre de 2009 en modalidad "Pro Forma"

Las NIIF incorporan los siguientes aspectos relevantes: Importantes cambios en las políticas contables, criterios de valoración y formas de presentación de los estados financieros, incorporación en los estados financieros de un nuevo estado financiero, correspondiente al estado de cambios en el patrimonio neto y un incremento significativo de la información facilitada en las notas a los estados financieros.

Para efectos de preparación de las notas, en ellas se suministran descripciones narrativas o desagregación de tales estados en forma clara, relevante, fiable y comparable.

Como parte del proceso de adopción a Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF" o "IFRS"), la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ha requerido, en su Oficio Circular N°457 de fecha 20 de junio de 2008, a las Sociedades Anónimas inscritas en dicha entidad, que adopten NIIF a partir del 1 de enero de 2009 (que han sido adoptadas en Chile bajo denominación: Normas de Información Financiera de Chile), incluyendo a aquellas que se acogerán a la alternativa planteada en el Oficio Circular 427, esto es, adoptar NIIF a partir del ejercicio 2010, comparativo con el ejercicio 2009.

#### Aplicación de NIIF 1 - Adopción de Modelos de Estados Financieros Básicos

La fecha de transición de Compañía CIC S.A y Filial es el 1 de enero de 2009, para lo cual ha preparado su Estado Financiero de apertura bajo NIIF a dicha fecha. La fecha de adopción de las NIIF Compañía CIC S.A y Filial es el 1 de enero de 2010 de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Valores y Seguros.

El Grupo ha decidido adoptar para efectos de presentación los siguientes modelos de estados financieros:

- ✓ Estado de Situación Financiera Clasificado.
- ✓ Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.
- ✓ Estado de Resultados Integrales por Función.
- ✓ Estado de Flujos de Efectivo Directo.

Las reglas para la adopción por primera vez de las NIIF se exponen en la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera".

La NIIF 1 por lo general exige la aplicación retrospectiva de las normas e interpretaciones vigentes a la fecha de la primera emisión de informes. Sin embargo, la NIIF 1 permite ciertas exenciones en la aplicación de las normas, en particular a períodos anteriores, con el objetivo de ayudar a las empresas en el proceso de transición.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## NOTA 4. ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (Continuación)

#### Exenciones a la aplicación retroactiva

#### 1. Combinaciones de negocios

Esta exención no fue aplicada.

#### 2. Valor razonable o revalorización como costo atribuible

La Compañía ha considerado como costo atribuido de su activo inmovilizado el valor razonable o el costo a la fecha de transición incluyendo su revalorización, según corresponda.

En la primera aplicación de la NIF 1, permite a la fecha de transición la medición de una partida de activo fijo a su valor razonable (fair value), y utilizar este valor razonable como el costo atribuido en tal fecha, como de igual forma de utilizar como costo inicial el costo corregido monetariamente.

La compañía utilizo como costo atribuido de los activos fijos relevantes el valor razonable de ellos, determinados en función de valorizaciones realizadas por personal experto, aplicando lo dispuesto en la NIC 16 referidos a presentar los activos netos de depreciación acumulada al inicio de la transición. Para los activos nuevos y de menor significancia se utilizo el costo histórico en la respectiva moneda funcional.

#### 3. Beneficios a los empleados.

Esta exención no fue aplicada.

#### 4. Reserva de conversión

Esta exención no es aplicable.

#### 5. Instrumentos financieros compuestos

Esta exención no fue adoptada.

#### 6. Activos y pasivos de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos

Esta exención fue aplicada.

#### 7. Designación de instrumentos financieros reconocidos previamente

Esta exención no fue adoptada.

#### 8. Transacciones con pagos basados en acciones

Esta exención no fue adoptada.

#### 9. Contratos de seguro

Esta exención no es aplicable.

## 10. Cambios en los pasivos existentes por retiro del servicio, restauración y obligaciones similares incluidos en el costo de las propiedades, planta y equipos.

Esta exención no fue aplicada.

#### 11. Arrendamientos

Esta exención no es aplicable.

#### 12. Medición por el valor razonable de activos y pasivos financieros

Esta exención no fue adoptada

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## NOTA 4. ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (continuación)

Las cifras incluidas en estos Estados Financieros referidas al ejercicio 2009 han sido reconciliadas para ser representadas por los mismos principios y criterios aplicados en 2010.

A continuación se presenta una descripción de las principales diferencias entre las NIIF y los Principios Contables Generalmente Aceptados en Chile, aplicadas por la Compañía y el impacto sobre el patrimonio al 31 de diciembre, 1 enero de 2009 y sobre la utilidad neta al 31 de diciembre de 2009.

a) Reconciliación patrimonio	31.12.2009 M\$	30.09.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Saldos bajo normativa chilena	14.333.178	13.428.435	12.643.124
Propiedades, plantas y equipos (1)	6.785.721	6.981.393	6.691.540
Cuentas por cobrar (2)	153.987	158.427	126.524
Impuestos diferidos (3)	-1.211.416	-1.246.348	-556.188
Existencias	-137.378	-141.339	-37.906
Otros activos	-	-	-29.491
Inversión en empresas asociadas (4)	-52.430	-53.942	-142.718
Provisión indemnización	-6.512	-6.700	-10.474
Otros ajustes	1.007	1.036	
Patrimonio Neto de la Controladora de acuerdo IFRS	19.866.157	19.120.962	18.684.411
Participaciónes no controladoras de acuerdo IFRS	-17.988	-16.816	-17.827
Patrimonio Neto de acuerdo a IFRS	19.848.169	19.104.146	18.666.584
	=======	=======	=======

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## NOTA 4. ADOPCION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (continuación)

b) Reconciliación utilidad del ejercicio		Trimestre <u>01.07.2009</u>
	30.09.2009 M\$	30.09.2009 M\$
Saldos bajo normativa chilena	1.139.318	697.052
Corrección Monetaria (5)	-93.310	-3.341
Impuestos diferidos	-587.525	-491.989
Inversión en empresas asociadas	57.391	32.785
Propiedad, planta y equipo	-128.680	-44.824
Deudores incobrables	19.994	13.978
Otros ajustes	29.362	15
Resultado de la Contraladora de acuerdo a IFRS	436.551	203.677
Resultado atribuible a participación no controladora de acuerdo IFRS	1.011	71
Resultado de acuerdo a IFRS	437.562	203.748

#### Explicación de las principales diferencias

#### 1) Propiedades, plantas y equipos

La Compañía utilizó la opción otorgada por la "NIIF 1- Adopción por Primera Vez de las NIIF" de determinar el costo atribuido para sus activos fijos, el que principalmente está dado por el valor razonable de estos activos. Para tales efectos los activos fijos de la Compañía fueron retasados al 31 de diciembre de 2008 por expertos externos independientes.

#### 2) Cuentas por cobrar

Cambios por los criterios en la determinación de la provisión de incobrabilidad de las cuentas por cobrar.

#### 3) Impuestos diferidos

Reconocimiento de activos y pasivos por impuestos diferidos al aplicar NIC12 "Impuestos sobre las ganancias".

#### 4) Inversiones en Empresas Asociadas

Las cifras por este concepto, corresponde a los ajustes por conversión a Normas Internacionales de Información Financiera registrada por la empresa relacionada CIC Muebles y Componentes S.A., principalmente por la conversión de los rubros deudores por venta, corrección monetaria e impuestos diferidos. Es importante destacar que los estados financieros de esta filial, se encuentran consolidados en los presentes estados financieros.

#### 5) Corrección Monetaria

Reverso de corrección monetaria de activos y pasivos indexados por efectos de la inflación.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 5. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS

Compañías CIC S.A. y filial participan en dos negocios de diferente naturaleza. El principal de ellos es el negocio de bienes para el descanso, tales como colchones, box spring y camas americanas y el segundo negocio es el de muebles, donde la compañía participa a través de su filial CIC Muebles y Componentes S.A.

Al 30 de septiembre de 2010 y 30 de septiembre 2009 los resultados por segmentos son los siguientes:

#### INFORMACION POR SEGMENTOS

30 de septiembre 2010

Estado de Resultados	Colchones M\$	Muebles M\$	Eliminación M\$	Total M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	26.393.179	3.936.075	-2.926.282	27.402.972
Costo de Ventas	-19.195.049	-2.964.303	2.912.875	-19.246.477
Ganancia Bruta	7.198.130	971.772	-13.407	8.156.495
Costo Distribución	-964.325	-329.015	-	-1.293.340
Gastos de Administración	-2.281.671	-313.162	1.931	-2.592.902
Gastos por Remuneraciones	-2.070.516	-175.128	-	-2.245.644
Costos Financieros	-6.988	-6.195	-	-13.183
Diferencias de Cambio	-62.520	-1.286	-	-63.806
Resultados por Unidades de Reajuste	1.662	80	-	1.742
Otras Ganancias (Pérdidas)	-9403	-7	-1.486	-10.896
Participación en ganancia (perdida) de Asociadas Contabilizadas por el método de la Participación	135.668	-	-135.668	
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	1.940.037	147.059	-148.630	1.938.466
Ingreso (Gasto) por Impuesto a las Ganancias	-228.889	1.571	-	-227.318
Ganancia (Pérdida) de la Controladora	1.711.148	148.630	-148.630	1.711.148

<b>INFORMACION</b>	<b>POR SEGMENTOS</b>
30 de sentiembre	2009

30 de septiembre 2009			,	
Estado de Resultados	Colchones M\$	Muebles M\$	Eliminación M\$	Total M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	21.641.174	3.127.226	-1.693.958	23.074.442
Costo de Ventas	-16.213.489	-2.466.512	1.693.958	-16.986.043
Ganancia Bruta	5.427.685	660.714	-	6.088.399
Costo Distribución	-899.497	-307.060	-	-1.206.557
Gastos de Administración	-2.236.322	-246.544	-	-2.482.866
Gastos por Remuneraciones	-1.761.673	-196.121	-	-1.957.794
Costos Financieros	-9.844	-6.161	-	-16.005
Diferencias de Cambio	212.459	-7.396	-	205.063
Resultados por Unidades de Reajuste	8.655	-	-	8.655
Otras Ganancias (Pérdidas)	-113.998	-	1.011	-112.987
Participación en ganancia (perdida) de Asociadas Contabilizadas por el método de la Participación	-100.065	-	100.065	-
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	527.400	-102.568	101.076	525.908
Ingreso (Gasto) por Impuesto a las Ganancias	90.849	-1.492	-	89.357
Ganancia (Pérdida) de la Controladora	436.551	-101.076	101.076	436.551

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 5. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS( continuación)

		Sep-10	Sep-09
		M\$	М\$
COLCHONES		26.393.179	21.641.174
	Colchones	5.455.899	4.648.412
	Box Cama Americana	10.051.832	8.349.054
	Box Spring	6.941.951	5.616.863
	Otros	3.943.497	3.026.845
MUEBLES		3.936.075	3.127.226
	Venta Intercompañia	2.926.282	1.693.958
	Otros Muebles	1.009.793	1.433.268
Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 30 de septiembre de 2010:	М\$	M\$	M\$
Total Activos Corrientes	14.883.787	887.734	15.771.521
Total Activos no Corrientes	20.225.296	219.058	20.444.354
Total Activos	35.109.083	1.106.792	36.215.875
Total Pasivos Corrientes	7.746.666	662.924	8.409.590
Total Pasivos no Corrientes	6.194.686	50.796	6.245.482
Total Pasivos	13.941.352	713.720	14.655.072

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total	
Al 31 de diciembre de 2009:	M\$	М\$	M\$	
Total Activos Corrientes	14.010.625	1.079.675	15.090.300	
Total Activos no Corrientes	20.742.294	223.001	20.965.295	
Total Activos	34.752.919	1.302.676	36.055.595	
Total Activos	34.752.919	1.302.676	36.055.595	
Total Activos  Total Pasivos Corrientes	<b>34.752.919</b> 7.411.016	<b>1.302.676</b> 792.398	<b>36.055.595</b> 8.203.414	

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 6. GASTOS DE ADMINISTRACION

EL detalle de Gasto de administración, correspondiente al periodo de nueve y tres meses terminados al 30 de septiembre de 2010 y 2009 son los siguientes:

	Acumu	lado	Trimestre			
	M\$	_	M\$			
Detalle	01-01-2010	01-01-2009	01-07-2010	01-07-2009		
	30-09-2010	30-09-2009	30-09-2010	30-09-2009		
Gastos generales de administración	854.908	907.861	309.225	313.798		
Gastos por remuneraciones	2.245.644	1.957.794	773.279	678.773		
Depreciación y amortización	390.391	343.867	123.778	119.933		
Gastos de ventas	1.347.603	1.231.138	508.898	365.680		
Total	4.838.546 4.440.660		4.838.546 4.440.660 1.715.18		1.715.180	1.478.184

#### NOTA 7. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja y banco, cuyo valor registrado es igual a su valor razonable de acuerdo al siguiente detalle:

	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Efectivo y Equivalente al Efectivo	464.662	488.644	119.423
Total	464.662	488.644	119.423

#### NOTA 8. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

Los otros activos financieros corrientes a valor razonable con cambio en resultados, corresponden a instrumentos financieros mantenidos en cuotas de fondos mutuos y cuyo detalle es el siguiente;

Instrumentos	Moneda	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Fondos Mutuos Larraín Vial	\$	1.517.778	1.988.195	257.456
Fondos Mutuos Larraín Vial	USD	25.930	-	-
Fondos Mutuos BCI	\$	7.888	7.888	90.000
Total		1.551.596	1.996.083	347.456

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

a) La composición de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

	30.0	9.2010	31.1	2.2009	01.0	1.2009
	Hasta	90 días	Hasta	90 días	Hasta	90 días
Rubro	Corriente	No corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	6.345.872	-	6.400.344	-	5.428.197	-
Documentos por cobrar	340.563	1.328.303	369.796	1.325.326	393.745	1.324.166
Estimación de Incobrables	-165.924	-1.328.303	-145.482	-1.311.258	-135.645	-1.311.258
Total	6.520.511	-	6.624.658	14.068	5.686.297	12.908

b) El detalle de los Deudores por Ventas es el siguiente:

	30.0	9.2010	31.1	2.2009	01.01.2009		
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente	
Rubro	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Clientes Nacionales	6.326.060	-	6.381.461	-	5.354.616	-	
Clientes Incobrables	-	-	2.976	-	42.712	-	
Clientes Tarjeta Crédito	18.186	-	15.187	-	26.950	-	
Clientes Tarjeta Débito	1.626	-	720	-	3.919	-	
Deudores por Venta	6.345.872	_	6.400.344	_	5.428.197	_	

c) Los movimientos de la provisión de incobrables son los siguientes:

#### **Corrientes**

	Unidad de	30.09.2010	31.12.2009
Movimientos	Reajuste	M\$	M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	-145.482	-135.645
Incrementos	Pesos Chilenos	-20.754	-21.307
Bajas / aplicaciones	Pesos Chilenos	312	11470
Movimientos, Subtota	al	-20.442	-9.837
Saldo Final		-165.924	-145.482

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 9. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR(continuación)

#### **No Corriente**

	Unidad de	30.09.2010	31.12.2009
Movimientos	Reajuste	M\$	M\$
Saldo Inicial	Pesos Chilenos	-1.311.258	-1.311.258
Incrementos	Pesos Chilenos	-17.045	0
Bajas / aplicaciones	Pesos Chilenos	0	0
Movimientos, Subtotal		-17.045	0
Saldo Final		-1.328.303	-1.311.258

#### NOTA 10. INTANGIBLES

a) La composición al 30 de septiembre de 2010 , 31 diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

	Al 30 d	e Septiembre d	el 2010	Al 31 d	Al 31 de Diciembre del 2009		Al 1 de Enero del 2009		
	Intangible	Amortización	Intangible	Intangible	Amortización	Intangible	Intangible	Amortización	Intangible
Concepto	Bruto		Neto	Bruto		Neto	Bruto		Neto
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Software ERP	236.203	60.989	175.214	209.741	31.656	178.085	151.733	<del>-</del>	151.733
Total	236.203	60.989	175,214	209.741	31.656	178.085	151.733	_	151.733

b) Los movimientos de activos intangibles para el periodo 2010 y ejercicio 2009 son los siguientes:

	30.09.2010	31.12.2009
Movimientos	M\$	М\$
Saldo Inicial al 01 de enero de cada año	178.085	151.733
Adiciones	26.462	58.008
Amortizaciones	-29.333	-31.656
Otros incrementos (decrementos)	-	-
Movimientos, Subtotal	-2.871	26.352
Saldo Final	175.214	178.085

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

a) La composición para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2010, ejercicio 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son las siguientes:

	30.09.2010	30.09.2010	30.09.2010	31.12.2009	31.12.2009	31.12.2009	01.01.2009	01.01.2009	01.01.2009
	Activo Fijo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo fijo Neto	Activo fijo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo fijo Neto	Activo fijo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo fijo Neto
Concepto	<b>M</b> \$	<b>M</b> \$	<b>M</b> \$	<b>M</b> \$	<b>M</b> \$	<b>M</b> \$	<b>M</b> \$	<b>M</b> \$	<b>M</b> \$
Construcción en curso	533.238	-	533.238	42.755	-	42.755	256.628	-	256.628
Terrenos	7.185.514	-	7.185.514	7.185.514	-	7.185.514	7.185.514	-	7.185.514
Edificios	5.547.697	-519.642	5.028.055	5.473.931	-288.808	5.185.123	5.263.910	-	5.263.910
Planta y equipos	4.214.764	-1.385.925	2.828.839	4.181.966	-804.313	3.377.653	4.083.329	-	4.083.329
Equipamiento de Tecnología de la Información	52.741	-15.383	37.358	52.741	-8.790	43.951	52.741	-	52.741
Instalaciones Fijas y Accesorios	61.464	5.562	55.001	20.020	1.660	27.252			
Vehículos de Motor	61.464	-5.563	55.901	38.920	-1.668	37.252	-	-	-
Otros	80.453	-728	79.725	81.056	-39	81.017	82.000	-	82.000
Total	17.675.871	-1.927.241	15.748.630	17.056.883	-1.103.618	15.953.265	16.924.122	_	16.924.122

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)

b) Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el periodo 2010 de las partidas ( miles de pesos ) son las siguientes:

			Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalacion es Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades , Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Salo	do Inicial al 01.01.2010		42.755	7.185.514	5.185.123	3.377.653	43.951	37.252	81.017	15.953.265
	Adiciones		652.502		73.766	32.798		22.544	6.497	788.107
	Adquisiciones Mediante C	ombinaciones de Negocios								
	Desapropiaciones									
	Transferencias a (desde) Mantenidos para la Venta	Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación								
	Transferencias a (desde)	Propiedades de Inversión								
	Desapropiaciones median	te Enajenación de Negocios								
	Retiros									
	Gasto por Depreciación				230.834	581.612	6.593	3.895	689	823.623
Cambios	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto								
Can	nenta ión y as po del ' sione ido e ido e	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto								
	Incren creme valuac Pérdid erioro erioro conoci	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								
	(De Rev I Det (Re									
	Incremento (Decremento	) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								
	Pérdida por Deterioro Rec	conocida en el Estado de Resultados								
	Reversiones de Deterioro	de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados								
	Incremento (Decremento	) en el Cambio de Moneda Extranjera								
	Otros Incrementos (Decre	ementos)	-162.019						-7.100	-169.119
	Cambios, Total		490.483	0	-157.068	-548.814	-6.593	18.649	-1.292	-204.635
Salo	do Final al 30.09.2010		533.238	7.185.514	5.028.055	2.828.839	37.358	55.901	79.725	15.748.630

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 11. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)

c) Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio2009 de las partidas ( miles de pesos ) son las siguientes:

			Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamien to de Tecnologías de la Informació n, Neto	Instalacione s Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades , Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
Sald	o Inicial 01.01.2009		256.628	7.185.514	5.263.910	4.083.329	52.741		82.000	16.924.122
	Adiciones		136.078		210.021	98.637		38.920	2.373	486.029
	Adquisiciones Mediante	Combinaciones de Negocios								
	Desapropiaciones									
	Transferencias a (desde Mantenidos para la Ven	e) Activos No Corrientes y Grupos en Desapropiación ta								
	Transferencias a (desde	e) Propiedades de Inversión								
	Desapropiaciones media	ante Enajenación de Negocios								
	Retiros									
	Gasto por Depreciación				288.808	804.313	8.790	1.668	39	1.103.618
SO	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto								
Cambios		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto								
	mentos (l' Bluación y Deterior ersiones) Patrim	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								
	Incre Reva (Rev									
	Incremento (Decrement	to) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								
	·	econocida en el Estado de Resultados								
		o de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados								
	`	to) en el Cambio de Moneda Extranjera								
	Otros Incrementos (Dec	crementos)	-349.951						-3.317	-353.268
	Cambios, Total		-213.873	0	-78.787	-705.676	-8.790	37.252	-983	-970.857
Sald	o Final 31.12.2009		42.755	7.185.514	5.185.123	3.377.653	43.951	37.252	81.017	15.953.265

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

#### a) Información general

Al 30 de septiembre del 2010 y 31 de diciembre 2009, tanto Compañías CIC S.A. como su filial no han constituido provisión por impuesto a la renta de primera categoría, por cuanto determinaron pérdidas tributarias acumuladas, de las cuales se estiman razonablemente serán realizadas un monto de M\$24.293.935 y M\$26.230.718 respectivamente.

#### b) Cuentas por cobrar por impuestos corrientes

Al 30 de septiembre 2010, 31 de diciembre 2009 y 1 de enero de 2009, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	<u>30.09.2010</u>	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$
Crédito por gasto de capacitación	35.881	76.455	44.705
Crédito por donaciones	73.478	73.478	73.478
IVA crédito por recuperar	-	1.021	99.955
Totales	109.359	150.954	218.138
	======	=======	======

#### c) Impuestos diferidos

Al 30 de septiembre de 2010 , 31 de diciembre de 2009 y  $\,1$  de enero 2009,  $\,1$  los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias originaron activos netos por impuestos diferidos ascendentes a  $\,1$ 0 M\$2.529.947,  $\,1$ 0 M\$2.757.265 y  $\,1$ 0 M\$2.951.825 y su detalle es el siguiente:

	30.09.2010		31.12.	2009	01.01.2009	
	<u>Activos</u> <u>Pasivos</u>		<u>Activos</u>	<u>Pasivo</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivo</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	-	1.971.942	-	2.052.693	-	2.170.615
Impuestos diferidos relativos a provisiones	390.541	-	360.167	-	338.007	-
Impuestos diferidos relativos a pérdidas fiscales	4.129.969	-	4.459.222	-	4.803.888	-
Impuestos diferidos relativos a otros		18.621	488	9.919	488	19.943
Totales	4.520.510	1.990.563	4.819.877	2.062.612	5.142.383	2.190.558

Movimientos en pasivos por impuestos diferidos	<u>30.09.2010</u> M\$	31.12.2009 M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	2.062.612	2.190.558
Incremento (decremento) en pasivo por impuestos diferidos	-72.049	-127.946
Pasivos por impuestos diferidos, saldo final	1.990.563	2.062.612
	======	======

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)

Movimientos en activos por impuestos diferidos	30.09.2010	31.12.2009
	M\$	М\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	4.819.877	5.142.383
Incremento (decremento) en activo por impuestos diferidos	-299.367	-322.506
Activos por impuestos diferidos, saldo final	4.520.510	4.819.877
	======	======

#### d) Conciliación de impuesto a la renta

Al 30 de septiembre de 2010, la conciliación del beneficio por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente

	<u>30.09.2010</u> <u>Monto</u>
	M\$
Utilidad antes de impuestos	1.938.466
puesto a las ganancias tasa legal tores que afectan el gasto fiscal del ejercicio: regados o (deducciones) a la renta líquida	-329.539
Agregados o (deducciones) a la renta líquida Impuesto único (gastos rechazados)	102.301 -80
Tasa efectiva y beneficio por impuesto a la renta	-227.318 =====

#### e) Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva.

Conciliación de la tasa impositiva legal	30.09.2010		
	%		
Tasa impositiva legal	17,00		
Otro incremento ( decremento) con tasa impositiva legal	-5,27		
Total Impositiva efectiva	11.73		

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 13. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR CON ENTIDADES RELACIONADAS

- a) Al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, no se registran cuentas por cobrar y por pagar a empresas relacionadas
- b) Las transacciones con empresas relacionadas ocurridas durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2010 y 31 diciembre 2009, son las siguientes:

#### Transacciones con entidades relacionadas

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Monto	Efecto en resultados (cargo) abono 30.09.2010	Monto 31.12.2009	Efecto en resultados (cargo) abono 31.12.2009
					30.09.2010			
					M\$	M\$	M\$	M\$
Larraín Vial Administradora de Fondos S.A.	96.955.500-K	Chile	Relacionada del Controlador	Inversiones en Fondos Mutuos	6.955.018		5.999.611	
Larraín Vial Administradora de Fondos S.A.	96.955.500-K	Chile	Relacionada del Controlador	Rescate de Inversiones	7.438.808	39.304	4.297.318	22.995
Asesorías Profesionales Ltda.	78.704.300-3	Chile	Otras partes relacionadas	Asesoría Legal	9.617	-9.617	11.431	-11.431

#### c) Gerentes y Ejecutivos;

Las remuneraciones percibidas por un total de 13 personas entre gerentes y principales ejecutivos que se desempeñaron para ambas empresas fue de:

Sep-10 Sep-09 M\$ 366.085 M\$ 373.995

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la compañía. Esta plan consiste en el reconocimiento de un programa de bonos que esta indexado a la utilidad que genere la compañía y a metas individuales de desempeño, que se devenga y paga en periodos anuales. (nota: estos bonos no están considerados en el monto anteriormente indicado

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 14. EXISTENCIAS

El detalle de los inventarios al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es el siguiente:

	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	<u>01.01.2009</u> M\$
Productos terminados	3.338.718	2.419.833	2.416.267
Productos en proceso	40.633	8.205	1.893
Materias primas	2.522.775	2.147.574	4.108.940
Importaciones en tránsito	1.227.144	1.238.309	317.828
Provisión de obsolescencia	-217.522	-177.363	-159.342
Totales	6.911.748	5.636.558	6.685.586
	=======	========	========

Las compras, el costo de inventario reconocido como costo de venta, los ajustes y reclasificaciones al 30 de septiembre de 2010 y 2009 ascienden a:

	30.09.2010	30.09.2009
	M\$	M\$
Compras	19,211,234	13,251,693
Costo Venta	19,246,477	16,986,043
Ajustes y Reclasificaciones	193,889	201,030

Los ajustes y reclasificaciones del inventario, que rebajan el valor neto de realización es reconocido en el resultado del ejercicio.

#### **NOTA 15. PATRIMONIO**

El capital de la compañía está representado por 1.181.420.348 de accione serie única, emitidas, suscritas y pagadas sin valor nominal. Durante el periodo no existen variaciones en dicho número de acciones. La compañía gestiona su capital con el objetivo de pagar su deuda financiera como principal prioridad, a través de los ingresos generados productos de sus operaciones. Dentro de los objetivos para el año 2011 se contempla reducir en forma considerable la deuda financiera de la compañía, lo que significaría un incremento importante de su capital junto con un aumento de sus utilidades y salvaguardar la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha, de forma que pueda continuar proporcionando rendimientos a los accionistas y beneficios a otros agentes interesados

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

# NOTA 15. PATRIMONIO (continuación)

# a) Número de acciones

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
Total	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348

b) Capita	al	
Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	46.902.914	46.902.914
Total	46.902.914	46.902.914

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 enero 2009, este rubro presenta las siguientes obligaciones:

	30.09.2010		31.12.2009		01.01.2009	
Préstamos que devengan intereses	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Préstamos bancarios	1.730.373	4.147.846	1.732.704	5.850.250	1.792.756	7.732.062

El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el periodo terminado al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009:

# a) Préstamos bancarios corrientes:

			Total al cierre de los estados financieros						
Rut	Banco o Instituciones Financieras	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Hasta 90 días	91 días a 1 año	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009	
			-			M\$	M\$	M\$	
	Corriente								
97015000-5	Banco Santander	Chile	Pesos chilenos	3.083	261.970	265.053	265.888	278.045	
97006000-6	Banco Crédito e Inv.	Chile	Pesos chilenos	1.914	163.302	165.216	165.736	167.245	
97004000-5	Banco Chile	Chile	Pesos chilenos	9.683	894.881	904.564	907.440	916.417	
97023000-9	CorpBanca	Chile	Pesos chilenos	1.029	87.776	88.805	89.085	89.896	
97032000-8	Banco BBVA BHIF	Chile	Pesos chilenos	2.150	183.518	185.668	186.253	207.192	
97030000-7	Banco Estado	Chile	Pesos chilenos	4.973	0	4.973	1.824	16.307	
97053000-2	Banco Security	Chile	Pesos chilenos	18	33.697	33.715	33.840	34.269	
97005000-0	Banco Dresdner	Chile	Pesos chilenos	962	81.417	82.379	82.638	83.385	
	Otros					-	-	-	
	Total			23.812	1.706.561	1.730.373	1.732.704	1.792.756	
	Taca Intoróc Pondorada					30%	30%	30%	

Tasa Interés Ponderada 3% 3% 3%

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

# NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)

# b) Préstamos bancarios no corrientes: (en miles de pesos)

Rut	Banco e Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o índice reajuste	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Total al cierre de los estados financieros 30.09.2010	Total al cierre de los estados financieros 31.12.2009	Total al cierre de los estados financieros 01.01.2009
97015000-5	Banco Santander	Chile	Pesos chilenos	261.970	258.940	520.910	782.878	1.044.849
97006000-6	Banco Crédito e Inv.	Chile	Pesos chilenos	163.302	159.134	322.436	485.738	649.040
97004000-5	Banco Chile	Chile	Pesos chilenos	894.881	668.559	1.563.440	2.454.165	3.524.297
97023000-9	CorpBanca	Chile	Pesos chilenos	87.776	85.557	173.333	261.109	348.887
97032000-8	Banco BBVA BHIF	Chile	Pesos chilenos	183.518	178.906	362.424	545.942	729.460
97030000-7	Banco Estado	Chile	Pesos chilenos	-	977.931	977.931	977.931	977.931
97053000-2	Banco Security	Chile	Pesos chilenos	33.697	30.842	64.539	98.236	131.933
97005000-0	Banco Dresdner	Chile	Pesos chilenos	81.416	81.417	162.833	244.251	325.665
Total				1.706.560	2.441.286	4.147.846	5.850.250	7.732.062
Monto Total del Capital Adeudado				-	-	5.854.406	7.556.811	6.878.782
Tasa Interés Ponderada				3%	3%	3%	3%	3%

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 17. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

En este rubro, se presentan las provisiones por indemnización por años de servicios de los empleados, valorizadas de acuerdo a lo mencionado en la nota (2.3) y (3.7.2.). La composición de saldos corrientes y no corrientes al 30 de septiembre de 2010,31 de diciembre 2009 y 1 de enero 2009 son las siguientes:

	30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
Provisión Indemnización Años de Servicios	M\$	M\$	M\$
Pasivo IPAS Corriente	-	-	-
Pasivo IPAS no Corriente	91.150	93.873	93.873
Variación del periodo	15.923	-2.723	
Total	107.073	91.150	93.873

Los movimientos para las provisiones post empleo, para los periodos 2010 y 2009 son los siguientes

	30.09.2010	31.12.2009
Movimientos	M\$	M\$
Saldo Inicial 01.01	91.150	93.873
Costos por servicios	7.168	6.720
Costos por intereses	3.735	5.164
Perdidas actuariales, neto	-1.179	-3.385
Beneficios Pagados	6.199	-11.222
Saldo Final	107.073	91.150

Para efectos de la medición de la obligación de plan de prestación definidos, se utilizó una tasa de descuento de 5,5%, la cual corresponde a tasas de mercado para bonos de alta calidad, una tasa de incremento salarial de 2% anual y una tasa de rotación de 0,59%, para Retiro Voluntario y un 0,92% para despidos por necesidades de la empresa.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## NOTA 18. INTERES MINORITARIO

96815930-5

CIC Muebles y Componentes S.A.

El detalle del interés minoritario sobre los pasivos y resultados al 30 de septiembre 2010, 31 de diciembre 2009 y 1 de enero 2009 son los siguientes:

Rut	Sociedad	Participación Minoritaria %	Patrimonio de la sociedad M\$	Resultado del ejercicio M\$	Interés Minoritario Pasivo M\$	Interés Minoritario Resultado M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	1.00000	(1.117.470)	148.632	0	1.486
31.12.2009						
Rut	Sociedad	Participación Minoritaria %	Patrimonio de la sociedad M\$	Resultado del ejercicio M\$	Interés Minoritario Pasivo M\$	Interés Minoritario Resultado M\$
96815930-5	CIC Muebles y Componentes S.A.	1.00000	(1.266.102)	(42.702)	0	(427)
<b>01.01.2009</b> Rut	Sociedad	Participación Minoritaria %	Patrimonio de la sociedad M\$	Resultado del ejercicio M\$	Interés Minoritario Pasivo M\$	Interés Minoritario Resultado M\$

1.00000

(1.195.692)

0

0

0

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

# NOTA 19. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de este rubro al 30 de septiembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009, es el siguiente:

		30.09.2010	31.12.2009	01.01.2009
Concepto	Moneda	М\$	М\$	M\$
Proveedores	CLP	4,678,862	4,764,965	3,928,865
Documentos por pagar	USD	1,328,576	1,177,520	610,625
Documentos por pagar	EUR	89,686	2,656	113,600
Otros documentos por pagar	CLP	500,806	349,381	268,586
Total		6,597,930	6,294,522	4,921,676

# NOTA 20. INGRESOS

El detalle de los ingresos, para los periodos terminados el 30 de septiembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

Ingresos ordinarios	30.09.2010	30.09.2009
	M\$	M\$
Ventas Nacionales	26.344.560	22.005.995
Ventas de Materias Primas y Semielaborados	256.719	355.234
Ingresos por otros negocios	106.774	141.930
Exportaciones	9.984	102.184
Ventas de otros	684.935	469.099
Total	27.402.972	23.074.442

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

# NOTA 21. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA

Las diferencias de cambio al 30 de septiembre de 2010 y 2009, son las siguientes:

Concepto	Índice de Reajustabilidad	30.09.2010 M\$	30.09.2009 M\$	Último Trimestre 2010 M\$	Último Trimestre 2009 M\$
Activos(cargos)/abonos					
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	-9.601	78	-9.601	-
Inventarios, Activo Corriente	USD	14.593	135.990	-36.332	-27.682
Deudores comerciales y otras cuentas	USD	-	-10.767	-	-
por cobrar corrientes Total (cargos)/abonos		4.992	125.301	-45.933	-27.682
Pasivos (cargos)/abonos					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	-68.798	77.512	274	-30.158
Cuentas por pagar comerciales y otras	EUR	-	2.250	-	-
cuentas por pagar Total (cargos)/abonos		-68.798	79.762	274	-30.158
( Perdida ) Ganancia		-63.806	205.063	-45.659	-57.840

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## NOTA 22. MONEDA EXTRANJERA

a) El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos corrientes y no corrientes al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, es el siguiente:

Activos Corrientes y no Corrientes	Moneda	30.09.2010 M\$	HASTA 90 DÍAS 31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$	30.09.2010 M\$	91 DÍAS A 1 AÑO 31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Activos Corrientes							
Efectivo y Equivalente al Efectivo	CLP	464.662	488.644	119.423	-	-	-
Otros activos financieros corrientes	CLP	1.525.666	1.996.083	347.456	-	-	-
Otros activos financieros corrientes	USD	25.930	-	-	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	6.520.511	6.624.658	5.686.297	-	-	-
Inventarios	USD	1.207.450	1.236.239	316.033	-	-	-
Inventarios	CLP	5.704.298	4.400.319	6.369.553	-	-	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	109.359	150.954	218.138	-	-	-
Otros activos financieros corrientes	CLP	213.645	193.403	167.660	-	-	-
Activos no Corrientes					-	-	-
Derechos por cobrar no corrientes	CLP	-	14.068	12.908	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	175.214	178.085	151.733	-	-	-
Propiedades Planta y Equipo	CLP	15.748.630	15.953.265	16.924.122	-	-	-
Activo por impuestos diferido	CLP	4.520.510	4.819.877	5.142.383	-	-	-
	USD	1.233.380	1.236.239	316.033	-	-	-
Total Activos	CLP	34.982.495	34.819.356	35.139.673	-	-	-

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

# NOTA 22. MONEDA EXTRANJERA(continuación)

b) El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos corrientes al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre 2009 es el siguiente:

		HASTA 90 DÍAS			91 DÍAS A 1 AÑO		
Rubro	Moneda	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$	30.09.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	1.730.373	1.732.704	1.792.756	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CLP	5.179.668	5.117.002	4.197.451	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	1.418.262	1.079.650	610.625	-	97.870	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	-	-	56.382			57.218
Pasivos por impuestos corrientes	CLP	81.287	173.320	55.329	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	CLP		2.868	2.868	-	-	-
Total	USD	1.418.262	1.079.650	610.625	-	97.870	-
Total	EUR		-	56.382			57.218
Total	CLP	6.991.328	7.025.894	6.048.404	-	-	-

c) El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos no corrientes al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009 es el siguiente:

Rubro Moned		1 a 3 . 30.09.2010 M\$	AÑOS 31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$	3 a 5 AÑOS 30.09.2010 31.12.2009 01.01.20 M\$ M\$ M\$		
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	4.147.846	3.413.120	3.413.121	-	2.437.130	4.318.941
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	107.073	91.150	93.873	-	-	-
Pasivo por impuestos diferido	CLP	1.990.563	2.062.612	2.190.558	-	-	-
Total	CLP	6.245.482	5.566.882	5.697.552	-	2.437.130	4.318.941

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 23. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

Al 30 de septiembre de 2010 y 31 de diciembre de 2009, existe la siguiente relación de contingencias y restricciones:

# a) Garantías directas:

Acreedor de la	<u>Deudor</u>	Activos compr	<u>ometidos</u> Valor	Saldos pendientes de pago a la fecha de los estados financieros			
garantía	<u>Nombre</u>	<u>Relación</u>	<u>garantía</u>	<u>Tipo</u>	<u>contable</u>	30.09.2010	31.12.2009
					M\$	M\$	M\$
Banco de Chile	Compañías CIC S.A.	-	Hipoteca Hipoteca/Prenda	Planta Chillán Terreno Maipú y maquina colchones	2.662.935 5.740.218	943.454 2.067.370	1.216.609 2.667.304
Banco Santander Chile	Compañías CIC S.A.	-	Prenda	Maquinarias	1.390.587	956.386	1.233.595
Convenios con Bancos	Compañías CIC S.A.	-	Prenda	Maquinarias	2.778.804	1.911.009	2.465.446

La Compañía ha constituido a favor de los Bancos acreedores a prorrata de sus créditos, prenda industrial, sobre las siguientes marcas comerciales registradas a su favor:

- Vita
- Vitta
- Vita muy buenos días, muy buenas noches
- Ergo Check
- Ensueño Dorado
- Ensueño
- CIC
- CIC S.A.

## b) Restricciones:

Conforme a lo establecido en acuerdo de reestructuración de pasivos bancarios de fecha 9 de noviembre de 2004 se establecen las siguientes cláusulas:

- I. Durante la vigencia del acuerdo la Compañía se obliga para con los bancos dar cumplimiento a las siguientes obligaciones de "HACER":
  - (a) Entregar a la Comisión de Bancos trimestralmente sus estados financieros consolidados bajo formato FECU. Así mismo, entregar a dicha Comisión su balance general y estados de resultados consolidados al 31 de diciembre de cada año, con sus respectivas notas y con la opinión de los Auditores Independientes.
  - (b) Cumplir en todos los aspectos con leyes, reglamentos, disposiciones y órdenes, pagos íntegros y oportunos de todos los impuestos que afecten a la Compañía.
  - (c) Provisionar y pagar todas sus obligaciones tributarias.
  - (d) Mantener los libros de contabilidad al día y llevarlos correctamente en conformidad a principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## NOTA 23. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

- (e) Cumplir con todas las leyes y requerimientos gubernamentales aplicables y hacer todo lo necesario para mantener todos sus derechos, franquicias, patentes, licencias, y derechos de propiedad industrial e intelectual vigentes.
- (f) Entregar a la Comisión de Bancos información relativa a cualquier causal de incumplimiento que se produzca, cualquier procedimiento judicial o procedimiento administrativo u otro en contra de CIC que puedan afectar adversamente y en forma sustancial sus negocios, activos, ingresos, pasivos o condiciones financieras, todo lo anterior dentro de los 15 días corridos de ocurrido el evento.
- (g) Mantener todos sus bienes en buen estado de funcionamiento y asegurados.
- (h) Mantener en sus estados financieros indicadores de liquidez y leverage, los cuales deberán ser superiores a 1,5 para el índice de liquidez e inferior o igual a 2,5 para el leverage. (Durante el último período la Compañía ha alcanzado estos índices lo que ha estado en conocimiento de la Comisión de Bancos Acreedores).
- (i) Informar a la Comisión de Bancos de cualquier hecho calificado de esencial por la normativa que rige a las Sociedades Anónimas abiertas, dentro de los plazos establecidos al efecto en la normativa.
- (j) Endosar a favor de los Bancos las pólizas de seguros contratadas por CIC sobre los bienes dados en prenda industrial a favor de éstos.
- II. Mientras no se haya pagado la totalidad del capital que se acordó reprogramar, la Compañía se obliga a dar cumplimiento a las siguientes obligaciones de "NO HACER", salvo acuerdo expreso de cinco Bancos que representen más del sesenta por ciento del Pasivo Bancario:
  - (a) No celebrar contratos o negociaciones de cualquier tipo con personas o partes relacionadas en condiciones más onerosas para CIC que las imperantes en el mercado.
  - (b) No contraer deudas con el sistema financiero nacional o internacional, como tampoco con empresas de factoring, empresas relacionadas, u otras sin autorización previa y por escrito. Quedan expresamente autorizadas operaciones de factoring por hasta un 15% de las ventas mensuales de la Compañía. Como asimismo queda autorizada la Compañía para mantener líneas de créditos para capital de trabajo para importación, por un monto no superior a UF32.000.
  - (c) No proponer distribuir dividendos por sobre los mínimos legales.
  - (d) No otorgar ningún tipo de garantías reales, sean prendas o hipotecas para caucionar obligaciones propias o de terceros.
  - (e) No otorgar avales, fianzas y/o codeudas solidarias.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## NOTA 23. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES (continuación)

- (f) No asumir obligaciones de terceros, sea por novación u otra forma legal.
- (g) No vender o enajenar activos fijos por un valor total acumulado anual superior a un millón de dólares.
- (h) No invertir anualmente, una suma superior a 300 millones de pesos en activos fijos, salvo autorización previa.
- (i) No fusionarse, dividirse, disminuir capital, crear filiales o absorber otras sociedades.
- (j) No conceder u otorgar condiciones preferenciales o garantías, ni efectuar pagos, que beneficien sólo a algunos de los bancos comparecientes y no a todos ellos a prorrata de los pasivos bancarios reprogramados.
- III. Los accionistas Inversiones Saint Thomas S.A., Inversiones Santa Cecilia, Inmobiliaria Santa Cecilia y Chacabuco S.A. se obligan para con los bancos que se pronunciarán en contra de cualquier proposición en CIC S.A. para distribuir dividendos por sobre los mínimos legales contemplados en la Ley para las Sociedades Anónimas abiertas.
- IV. Los accionistas Inversiones Saint Thomas S.A., Inversiones Santa Cecilia, Inmobiliaria Santa Cecilia y Chacabuco S.A., se obligan para con los Bancos, en forma solidaria a no enajenar bajo ninguna forma las acciones de Compañías CIC S.A. de que son titulares a la fecha de firma del convenio.
- V. La mora o simple retardo en el pago íntegro de algunas de las cuotas de capital o intereses en que se dividen las obligaciones facultará a todos y cada uno de los bancos, en forma individual e independiente, para hacer exigible anticipadamente el total de las sumas adeudadas.

El incumplimiento de lo dispuesto en cualquiera de las obligaciones enunciadas anteriormente entre las letras (I) a (IV) de esta nota, se constituirá en causal de aceleración del pago de la deuda según lo establecido en el acuerdo alcanzado con los Bancos Acreedores. A la fecha la Compañía cumple con todas las anteriores.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### **NOTA 24. MEDIO AMBIENTE**

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y 30 de septiembre de 2010, las actividades con mayor relevancia realizadas por la Sociedad Matriz relacionada con la protección del medio ambiente son las siguientes:

- 1. La Sociedad Matriz mantiene contrato con la empresa TEXINCO para la eliminación en el relleno sanitario autorizado, de los residuos sólidos asimilables a domiciliarios.
  - Retira y recicla en forma semanal residuos sólidos, desechos de resortes, despuntes de madera, cartones, basura orgánica, aserrín, etc.
  - A septiembre del 2010, se generó un gasto por este concepto de M\$18.917.
- 2. Para dar cumplimiento a las disposiciones del SESMA, los tambores del químico TDI que ya han sido desocupados, se venden solamente a personas autorizadas por dicha entidad, generando un ingreso en el período de M\$3.945.
- 3. La empresa SMAPA efectúa un control y monitoreo de residuos líquidos de acuerdo al DS Nº90.
- 4. Se efectúa recolección de residuos líquidos (aceites y lubricantes) periódicamente sin costo para la Compañía.
- 5. Se aglomeran los despuntes de espuma para su reutilización en el proceso productivo.
- 6. Venta de los despuntes de espuma y acolchado que no se aglomeran.
- 7. Se utiliza gas natural comprimido ( Metrogas ), reduciendo las emisiones de carbono en un 37% durante el periodo

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## NOTA 25. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

## 25.1 Riesgo de Mercado

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas y colchones de distintas categorías y en el negocio de muebles a través de su filial CIC Muebles y Componentes S.A. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo el posicionamiento de marca, continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

## a) Tipo de cambio

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura seguida por la empresa es la de pagar las importaciones al momento del embarque, por lo tanto al recibir la mercadería el costo en pesos ya es conocido. Esto permite tomar decisiones de precios que minimizan el riesgo de posibles pérdidas de tipo de cambio. No se siguen estructuras formales de cobertura sobre fluctuaciones de tipos de cambio, aunque si existen decisiones de compra oportuna de divisas, según sea el caso. De la totalidad de la compra de materias primas y productos terminados de la compañía, alrededor de 600MM\$ corresponden a productos que se transan en dólares, o que su precio se encuentra indexado a éste. Según este análisis, por cada peso de variación del tipo de cambio, la exposición de la compañía sin ningún tipo de cobertura ni compra oportuna de divisas es de 1,25MM\$.

#### b) Tasas de interés

La empresa tiene como único pasivo financiero el préstamo del que da cuenta el acuerdo de reprogramación de pasivos suscrito con un grupo de bancos el 9 de noviembre de 2004. Según este convenio, el capital de estos pasivos se mantiene a su valor nominal en pesos y la tasa de interés corresponde a la variación del IPC con un mínimo de 3% anual con la excepción del Banco del Estado cuya tasa corresponde a TAB nominal de 90 días más 0,5% anual. De los 5.854MM\$ adeudados con la banca, 4.876MM\$ se encuentran expuestos a variación del IPC trimestral. Por cada 0,1% de variación de la UF trimestral, los gastos por intereses trimestrales aumentan en algo menos de 5MM\$. Por su lado, la deuda expuesta a la variación de la TAB es algo menos a 1.000MM\$, por lo que la sensibilidad del gasto financiero trimestral por esta deuda es de aproximadamente 1MM\$ por cada 0,1% de variación trimestral de la TAB.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

## b) Tasas de interés( continuación)

No existen otros pasivos financieros además de este, por lo que el riesgo por fluctuaciones de la tasa indexada a la inflación es acotada. Sin embargo, la Compañía mantiene buena parte de sus inversiones de excedentes de caja en instrumentos en UF, con lo que se cubre en gran medida frente a este riesgo.

Al no existir otros pasivos financieros que devenguen intereses, el riesgo de la empresa por pérdidas asociadas a variaciones en la tasa de interés en muy acotado.

#### c) Normas medioambientales

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

## 25.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito de la Compañía, está dada por la capacidad de sus clientes para cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual ha implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como asimismo controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retails, lo que redunda en que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en éste sentido. De hecho, de los 6.500MM\$ en deudores por venta, alrededor de 4.000MM\$ corresponden a 6 clientes retails que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago. Pese a que ésta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza en cuanto a que la administración del crédito no es tan complejo como podría ser con una cartera mas atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes mas grandes, se cubren alrededor de 5.300MM\$ del total de la deuda, esto es el 82% de la cartera. Por ser estos 10 mayores clientes todos retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.

## 25.3 Riesgo de liquidez

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

Estados Financieros Consolidados Intermedios Al 30 de septiembre de 2010, 31 diciembre 2009

#### NOTA 26. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS

No existen cauciones obtenidas de terceros en el periodo terminado al 30 de septiembre de 2010.

#### **NOTA 27. SANCIONES**

(a) De la Superintendencia de Valores y Seguros:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2010, la Superintendencia de Valores y Seguros, no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz, ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

(b) De otras autoridades administrativas:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de septiembre de 2010, la Sociedad Matriz, sus Directores o Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.

## NOTA 28. HECHOS ESENCIALES

Durante el periodo terminado al 30 de septiembre de 2010, no han existido hechos esenciales que comunicar.

## **NOTA 29. HECHOS POSTERIORES**

No existen hechos posteriores entre el 1 de octubre de 2010 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados ( 24 de noviembre de 2010 ), que pudieren afectar significativamente la situación financiera y/o resultados consolidados de la Compañía y su filial al 30 de septiembre de 2010.